



**Wohn- und Geschäftshaus mit 6 Wohneinheiten und 2
Ladenlokalen in Lüdenscheid**
in zentraler Randlage von Lüdenscheid

Objekt-Nr.:	400-540
Kaufpreis:	<u>249.000,00 €</u>
Grundstücksfläche:	ca. 524,00 m ²
Wohnfläche:	ca. 329,00 m ²
Baujahr:	ca. 1898
Mieteinnahmen p. a. (bei voller Vermietung):	ca. 30.480,00 €
Courtage:	3,57 % (inkl. gesetzl. MwSt.) von dem im Kaufvertrag vereinbarten Kaufpreis.

Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Irrtümer und Schreibfehler vorbehalten.
Es gelten die AGB des Maklers.

