



### 3- Familienhaus mit Garten stadtzentral in Lüdenscheid

Objekt-Nr.:	100-572
Kaufpreis:	<b>119.000,00 €</b>
Grundstücksfläche:	ca. 304,00 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	ca. 165,00 m <sup>2</sup>
Baujahr:	ca. 1929
Mieteinnahmen p. a. (bei voller Vermietung):	
Courtage:	3,57 % (inkl. gesetzl. MwSt.) von dem im Kaufvertrag vereinbarten Kaufpreis.

Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Irrtümer und Schreibfehler vorbehalten.  
Es gelten die AGB des Maklers.