



## **4- Familienhaus mit Garten und Garage in zentraler Lage in Lüdenscheid**

<b>Objekt-Nr.:</b>	100-606
<b>Kaufpreis:</b>	<b><u>218.000,00 €</u></b>
<b>Grundstücksfläche:</b>	ca. 320,00 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 313,00 m <sup>2</sup>
<b>Baujahr:</b>	ca. 1901
<b>Mieteinnahmen p. a. (bei voller Vermietung):</b>	
<b>Courtage:</b>	3,57 % (inkl. gesetzl. MwSt.) von dem im Kaufvertrag vereinbarten Kaufpreis.

Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Irrtümer und Schreibfehler vorbehalten.  
Es gelten die AGB des Maklers.

